

## Упутство за креирање налога – стамбене заједнице

На почетном екрану <https://stambenezajednice.infostan.rs/Profil/Prijava/> треба да попуните *on-line* захтев за регистрацију:

### СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

ПРИЈАВА НА СИСТЕМ

Корисничко име	<input type="text"/>	<a href="#">Заборављено корисничко име</a>
Лозинка	<input type="password"/>	<a href="#">Заборављена лозинка</a>

ПРИЈАВИТЕ СЕ

- Уколико немате креиран кориснички налог можете:
  - Попунити *on-line* захтев за регистрацију [овде](#).
- Лозинку за први приступ добићете на имејл адресу коју сте навели у захтеву.
- По првом приступу од Вас ће бити затражено да промените лозинку чиме ћете активирати налог.
- Уколико корисници након 5 неуспешних покушаја да приступе ON-LINE упиту стања на тај начин закључају свој налог, потребно је да изаберу опцију "заборављена лозинка" и попуне захтев за новом лозинком, након чега ће им налог бити аутоматски откључан.

На следећој форми кликните да сте сагласни са условима коришћења на дугме „слажем се“:

## СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

### УСЛОВИ КОРИШЋЕЊА

- Физичко лице које креира налог за потребе правног лица, под моралном, материјалном и кривичном одговорношћу тврди:
  - да је пунолетно,
  - да се подаци које користи односе на правно лице чији га је надлежни орган овластио да креира и користи портал Система обједињене наплате за потребе правног лица на које се подаци односе, ...
  - да је упознато да је злоупотреба идентитета санкционисана одредбама ....

#### Обавезе корисника:

##### УПОЗОРЕЊЕ (\*-У целисти преузето са портала еУправа)

- Неовлашћено прикупљање, обрада, коришћење и употреба личних података у сврху за коју нису намењени, у смислу члана 146. Кривичног законика, представља кривично дело.
- Регистрација налога у име и за потребе другог лица могућа је само уз писану сагласност тог лица. Писана сагласност обавезно треба да садржи и податке о креираном налогу ради каснијег несметаног коришћења налога од стране власника налога и сачињава се у два примерка.
- Лице које је у име другог лица и уз његову писану сагласност креирало налог на Порталу еУправа, дужно је да лицу у чије име је креиран налог, одмах по креирању саопшти све релевантне податке о креираном налогу и његовом праву на даље коришћење сопственог налога.

#### Обавезе ЈКП Инфостан технологије:

- Прикупљене податке о личности или пословном субјекту у оквиру базе корисничких профила веб портала Система обједињене наплате, ЈКП Инфостан технологије неће користити за било које друге потребе нити у било ком другом процесу у оквиру сопствених надлежности или надлежности субјеката за које врши услуге информатичке подршке, осим за персонализовано прикупљање података из различитих извора и њихово стављање на располагање кориснику портала, само по његовом захтеву у току трајања једне сесије коришћења портала.
- ЈКП Инфостан технологије збирку података коју чине подаци из корисничких профила неће у деловима или целини стављати на располагање трећим лицима.
- ЈКП Инфостан технологије се обавезује да ће све анализе обима и начина коришћења портала и извештаје публиковане на основу њих вршити и креирати тако да се на бази анализе или извештаја добијени резултати не могу повезати са личношћу физичког лица односно пословним подацима правног лица.
- Податке за контакт, адресу електронске поште и број телефона, ЈКП Инфостан технологије користиће искључиво за комуникацију са корисником у вези са коришћењем портала, захтевима које је корисник поднео или спроводећи активности по налогу Градске управе града Београда везане за законска и друга права и обавезе корисника портала у којима процес иницира или кориснике обавештава Градска управа града Београда.

Уколико [сте сагласни](#) са наведеним условима кликните на следећи линк:

СЛАЖЕМ СЕ

Уколико [нисте сагласни](#) са наведеним условима кликните на следећи линк:

ОДУСТАЈЕМ

У следећој форми сами попуњавате корисничко име које ћете користити, пословно име, матични број, ПИБ, *email* адресу, број телефона и кликнете на опцију „пошаљи“:

## СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

### ЗАХТЕВ ЗА КРЕИРАЊЕ КОРИСНИЧКОГ НАЛОГА

Корисничко име \*  
Пословно име \*  
Матични број \*  
ПИБ \*  
Имејл \*  
Број телефона

Слажем се са

**Изјавом о приватности \***

Унесите код са слике:  
(латиницом) \*



ПОШАЉИ

#### УПУТСТВО ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ЗАХТЕВА

- Сва подаци означени са \* су обавезни.
- У складу са изјавом о приватности, за тачност унетих података одговара корисник налога
- Корисничко име мора да задовољава следеће услове:
  - Дозвољена су само велика и мала слова (ћирилица и латиница) и тачка (.) и доња црта (\_)
  - Није дозвољена тачка (.) и доња црта (\_) на почетку и крају корисничког имена, као ни два или више узастопних ових знакова (\_ \_ . \_ \_)
- Лозинка за прву пријаву и активацију налога биће испоручена на имејл адресу унету у захтев. Молимо Вас проверите њену исправност пре слања захтева.

На *email* унет у поље имејл, добићете почетну лозинку. Након тога треба да кликнете на дугме „почетак“:

## СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

### ПРИЈАВА НА СИСТЕМ

Корисничко име  [Забрављено корисничко име](#)  
Лозинка  [Забрављена лозинка](#)


ПРИЈАВИТЕ СЕ

- Уколико немате креиран кориснички налог можете:
  - Попунити on-line захтев за регистрацију [овде](#).
- Лозинку за први приступ добићете на имејл адресу коју сте навели у захтеву.
- По првом приступу од Вас ће бити затражено да промените лозинку чиме ћете активирати налог.
- Уколико корисници након 5 неуспешних покушаја да приступе ON-LINE упиту стања на тај начин закључају свој налог, потребно је да изаберу опцију "забрављена лозинка" и попуне захтев за новом лозинком, након чега ће им налог бити аутоматски откључан.

Уносите почетну лозинку коју сте добили путем email-а и кликнете на дугме „пријавите се“.

Након тога појавиће се екран за промену почетне лозинке, где ћете унети своју лозинку праћењем упутства.

Када завршите промену лозинке, појавиће се екран за избор зграде за коју желите видети финансијски извештај:

 ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЊЕ  
ИНФОСТАН  
ТЕХНОЛОГИЈЕ

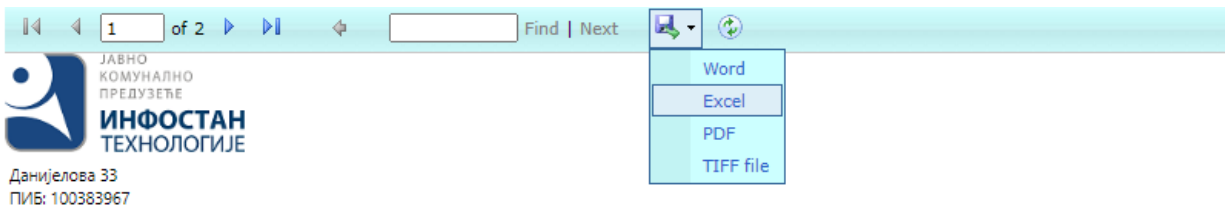
## СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

Почетна [Задужење/Наплата](#) [Кориснички профил](#)

ИДЕНТ ЛОКАЦИЈЕ	ИДЕНТ СЗ	ДАТУМ УЛАСКА У СОН	ШИФРА ЛОКАЦИЈЕ	АДРЕСА	ВРСТА ЛОКАЦИЈЕ
700157	91	01.01.2019.	08201110901	БУЛЕВАР ЗОРАНА БИНБИТА 109/1	Зграда

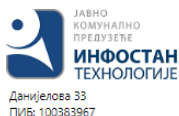


Кликнућете на дугме са малом дискетом уколико желите да снимите извештај на диску као word,excel, PDF или TIF документ.



Извештај о задужењу и наплати средстава за месец ЈУН 2020.године

Кликом на стрелицу поред 2, приказује се аналитички извештај по становима у згради за наведени период и услугу.



Обрачун камате за месец: ЈУН 2020.године

Услуга	Задужење за месец	Корекција задужења у месецу	Укупно задужење у месецу	Наплата у месецу	Корекција наплате у месецу	Укупна наплата у месецу
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(4+5)
ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ	0,00	0,00	0,00	76,79	0,00	76,79
<b>УКУПНО:</b>	0,00	0,00	0,00	76,79	0,00	76,79

Обрачун трошкова принудне наплате за месец: ЈУН 2020.године

Услуга	Износ
<b>УКУПНО:</b>	0,00

У аналитичком приказу, можете видети износ задужења за месец и наплате у месецу.