(Пример како би Одлука требало да изгледа)

На основу одредби чл. 57. и 64. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, бр 104/2016 и 9/2020-др.закон), решења ГО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ број \_\_\_\_\_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_\_\_\_ о увођењу принудне управе у стамбену заједницу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и акта ГО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ број \_\_\_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_\_\_\_\_којим је дата сагласност на одлуку о трошковима одржавања и управљања зградом, професионални управник именован у поступку принудне управе у

|  |
| --- |
|  |
| *(назив стамбене заједнице)* |
|  |
| *(име и презиме управника/управнице стамбене заједнице)* |

дана \_\_\_\_\_*датум*\_\_\_\_\_\_\_\_ године доноси следећу

**О Д Л У К У**

1. Сви власници посебних делова стамбене зграде у улици \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дужни су да за потребе управљања и одржавања стамбене зграде извајају месечно износ од:
* \_\_\_\_\_\_ РСД на име текућег одржавања стамбене зграде по посебном делу стамбене зграде (по стану);
* \_\_\_\_\_\_ РСД на име инвестиционог одржавања стамбене зграде по јединици површине посебног дела стамбене зграде;
* \_\_\_\_\_\_ РСД на име трошкова управљања стамбеном зградом по посебном делу стамбене зграде.
1. Наплата средстава из тачке 1. ове одлуке вршиће се преко Система обједињене наплате ЈКП „Инфостан технологије“.
2. Сва наплаћена средства из тачке 1. ове одлуке преносе се на рачун стамбене заједнице број *\_\_\_\_број текућег рачуна\_\_\_\_\_* који се води код *\_\_\_назив банке\_\_\_\_\_\_*.
3. Сва доставна документа везана за наплату трошкове из тачке 1. ове одлуке вршиће се достављањем на адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

У Београду, дана *\_\_\_датум\_\_\_\_\_\_*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | м.п. | Професионални управник стамбене заједнице\_\_\_\_*назив стамбене заједнице*\_\_\_\_\_, Београд\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Име и презиме управника* |

***\*\*\*\*\*\* Одлука мора бити оверена од стране јавног бележника\*\*\*\*\*\*\****